ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA 090-404-0004-0144-M0606
Tuliniementie 9, 79700 HEINÄVESI
Määräala

TOIMENPIDE Varastorakennuksen rakentaminen

Rakennettava kerrosala 147 m²
Kokonaisala 147 m²
Tilavuus 605 m³

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Hakija on kuullut naapurin. Naapurilla ei ole huomautettavaa hankkeesta.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Rakennus on sijoitettava rakennustarkastajan paikan päällä osoittamaan kohtaan. Rakennustyössä on noudatettava rakennustarkastajan antamia neuvoja ja ohjeita.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Sijainnin merkitseminen
- Rakennekatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

Päätöksen antaminen	Päätös annetaan kuulutuksen jälkeen 19.11.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 21.12.2026.
Rakennustyön aloittaminen	
	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 22.12.2026, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.
Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 22.12.2029 mennessä ja saatettava loppuun 22.12.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa. Heinävesi 11.11.2026
Allekirjoittaja	Niko Kolari Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimus toimitetaan osoitteella:

Heinäveden kunta
Rakennustarkastaja
Kermanrannantie 7
79700 Heinävesi
kunta@heinavesi.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja Niko Kolari, puh. 050 577 1440.