

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA 090-417-0024-0014
Tukkitaipaleentie 5c, 79885 ETELÄ-PETRUMA
Koko tila
Kiinteistön nimi NOTKO
Pinta-ala 4300 m²
Asemakaava Rantakaava

TOIMENPIDE Vapaa-ajan asunnon makuuhuoneen käyttötarkoituksen
muuttaminen pesuhuoneeksi/wc-tilaksi ja viemäröinnin
rakentaminen

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Kunta on kuullut naapurit. Naapureilla ei ole huomautettavaa
hankkeesta.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja
määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt
piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Rakennustyössä on noudatettava rakennustarkastajan antamia
neuvoja ja ohjeita. Rakennushankkeeseen ryhtyvän on
katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen
nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn
luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia
rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Työnjohtajat Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin
rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava
rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää
seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Päätöksen antaminen Päätös annetaan kuulutuksen jälkeen 22.08.2026, jolloin sen
katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Lupapäätöksen viimeinen
valituspäivä on 21.09.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 22.09.2026, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 22.09.2029 mennessä ja saatettava loppuun 22.09.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa.

Heinävesi 14.08.2026

Allekirjoittaja

Niko Kolari
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimus toimitetaan osoitteella:

Heinäveden kunta
Rakennustarkastaja
Kermanrannantie 7
79700 Heinävesi
kunta@heinavesi.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja Niko Kolari, puh. 050 577 1440.