

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA 090-404-0005-0040
Purotie 4, 79700 HEINÄVESI
Koko tila
Kiinteistön nimi MAIRELA
Pinta-ala 2053 m²
Asemakaava Asemakaava

TOIMENPIDE Kerrostalon ja autokatoksen vesikaton muutos tiilikatteesta peltikatteeksi

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Rakennustyössä on noudatettava rakennustarkastajan antamia neuvoja ja ohjeita. Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Työnjohtajat Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Päätöksen antaminen Päätös annetaan kuulutuksen jälkeen 01.07.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 31.07.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 01.08.2026, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.

Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo Rakennustyö on aloitettava 01.08.2029 mennessä ja saatettava loppuun 01.08.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa.

Heinävesi 23.06.2026

Allekirjoittaja Niko Kolari
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimus toimitetaan osoitteella:

Heinäveden kunta
Rakennustarkastaja
Kermanrannantie 7
79700 Heinävesi.
kunta@heinavesi.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja Niko Kolari, puh. 050 577 1440.

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA 090-404-0017-0064
Karjarinteentie 4-8, 79700 HEINÄVESI
Koko tila
Kiinteistön nimi HEINÄKETO I
Pinta-ala 5070 m²
Asemakaava Asemakaava

TOIMENPIDE Valokatteen rakentaminen kolmeen taloon

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Rakennustyössä on noudatettava rakennustarkastajan antamia neuvoja ja ohjeita. Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Työnjohtajat Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Päätöksen antaminen Päätös annetaan kuulutuksen jälkeen 01.07.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 31.07.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 01.08.2026, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.

Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo Rakennustyö on aloitettava 01.08.2029 mennessä ja saatettava loppuun 01.08.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa.

Heinävesi 23.06.2026

Allekirjoittaja Niko Kolari
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimus toimitetaan osoitteella:

Heinäveden kunta
Rakennustarkastaja
Kermanrannantie 7
79700 Heinävesi.
kunta@heinavesi.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja Niko Kolari, puh. 050 577 1440.

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA 090-430-0001-0008
Yläkanavantie 41, 79820 VARISTAIPALE
Koko tila
Kiinteistön nimi VOIMALAITOS 6
Pinta-ala 59560 m²
Asemakaava Rantaosayleiskaava

TOIMENPIDE Akustorakennuksen rakentaminen

Rakennettava kerrosala 438 m²
Kokonaisala 438 m²
Tilavuus 2258 m³

Lisäselvitys Tekninen lautakunta on myöntänyt hankkeelle poikkeamisluvan 2.6.2026 § 10.

Ennakkokatselmuksset ja kuuleminen

Hakija on kuullut naapurit. Naapureilla ei ole huomautettavaa hankkeesta.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Rakennus on sijoitettava rakennustarkastajan paikan päällä osoittamaan kohtaan. Rakennustyössä on noudatettava rakennustarkastajan antamia neuvoja ja ohjeita.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset	<p>Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:</p> <ul style="list-style-type: none">- Sijainnin merkitseminen- Rakennekatselmus- Käyttöönottokatselmus- Loppukatselmus
Muut lupaehdot	<p>Rakentamislupa on myönnetty lainvoimaa vailla olevan poikkeamispäätöksen perusteella (MRA 89 §). Rakentamista ei saa aloittaa ennen kuin poikkeamispäätös on tullut lainvoimaiseksi.</p>
Päätöksen antaminen	<p>Päätös annetaan kuulutuksen jälkeen 01.07.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.</p> <p>Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 31.07.2026.</p>
Rakennustyön aloittaminen	<p>Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 01.08.2026, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.</p>
Käyttöönotto	<p>Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.</p>
Luvan voimassaolo	<p>Rakennustyö on aloitettava 01.08.2029 mennessä ja saatettava loppuun 01.08.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa.</p> <p>Heinävesi 23.06.2026</p>
Allekirjoittaja	<p>Niko Kolari Rakennustarkastaja</p>

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimus toimitetaan osoitteella:

Heinäveden kunta
Rakennustarkastaja
Kermanrannantie 7
79700 Heinävesi.
kunta@heinavesi.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja Niko Kolari, puh. 050 577 1440.