

KUULUTUS HEINÄVEDEN LÄNTISTEN ALUEIDEN RANTAYLEISKAAVAMUUTOKSEN VALMISTELUVAIHEEN AINEISTO (KAAVALUONNOS) NÄHTÄVILLE

Heinäveden kunnanhallitus on päättänyt 30.3.2026 § 67 ja § 68 Heinäveden läntisten alueiden rantayleiskaavan muutoksen valmisteluvaiheen aineiston (alue 1 ja alue 2) nähtäville asettamisesta julkisesti kuulemista varten (alueidenkäyttölaki 62 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 30 §).

Kaavamuutoksen keskeisenä tavoitteena on yhtenäistää maankäytön suunnittelua ja rakentamisen ohjausta ja päivittää rakennuspaikkojen rakennusoikeus koko kunnan rantaosayleiskaavojen alueella yhdenmukaiseksi. Lisäksi arvioidaan maaomistajien esittämien rakennuspaikkojen siirtojen yms. muutostarpeiden toteuttaminen ja korjataan voimassa olevissa kaavoissa olevia mahdollisia virheitä. Kaavaprosessissa päivitetään rakennetun kulttuuriympäristön nykytilaa ja kumotaan kaava tarpeettomana yli 200 m etäisyydellä rannasta. Kaavamuutoksen alueella on voimassa Heinäveden järviolueiden rantayleiskaava ja Heinäveden reitin rantayleiskaava.

Kaavamuutoksen valmisteluvaihe kuulutetaan vireille Alueidenkäyttölainmukaisesti (AKL) tällä kuulutuksella.

Aineisto

Kaavaprosessia varten on laadittu **internet-sivut**, joiden kautta löytyy ajantasaisin tieto kaavan etenemisestä. Sivustojen kautta on mahdollista tutustua kaavan valmisteluvaiheen aineistoon ja seurata kaavaprosessin etenemistä. Sivuston kautta voi tilata **uutiskirjeen** antamalla kaavaprosessin aikana sähköpostiosoitteensa.

Kaavamuutoksen valmisteluvaiheen aineisto on julkisesti nähtävillä Internet-sivuilla, joiden osoite on www.plandisain.fi/heinlansi

Kuulutus hankkeesta on nähtävillä Heinäveden kunnan verkkosivuilla <https://www.heinavesi.fi/kuulutukset/> ajalla 2.4.–7.5.2026, **jolloin kaavan valmisteluvaiheen aineistosta on mahdollista esittää mielipiteitä ja lausuntoja. Mielipiteet ja lausunnot tulee toimittaa kirjallisesti osoitteeseen Kermanrannantie 7, 79700 HEINÄVESI tai sähköpostitse kunta@heinavesi.fi viimeistään 7.5.2025 mennessä.**

Kuulutusaikana kaavan valmisteluvaiheen aineisto on luettavissa myös Heinäveden kunnantalolla osoitteessa Kermanrannantie 7, 79700 HEINÄVESI.

Kaavan valmisteluvaiheesta järjestetään **etäesittelytilaisuus ti 14.4.2026 klo 17.00**. Teams-linkki tilaisuuteen julkaistaan Heinäveden kunnan internet-sivuilla <https://www.heinavesi.fi/kaavoitus-ja-maankaytto/>. Tilaisuuteen on mahdollista osallistua myös paikalla Heinäveden kunnanvirastolla, valtuustosalissa.

Lisätietoja antavat:

Tekninen johtaja Mikko Luostarinen, Heinäveden kunta, puh. 040 355 6320

Kaavan laatija Markus Hytönen, PlanDisain Oy, puh. 040 721 7527

Heinävedellä 30.3.2026

HEINÄVEDEN KUNNANHALLITUS