

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA 090-431-0010-0050
Vihtarinlahdentie 12, 79940 VIHTARI
Koko tila
Kiinteistön nimi VIHTARLAHTI
Pinta-ala 409576 m²

TOIMENPIDE Lypsykarjarakennuksen laajennus

Rakennettava kerrosala 706 m²
Kokonaisala 706 m²
Tilavuus 2800 m³

LAUSUNNOT

Lausunnon antaja Ympäristönsuojeluviranomainen
Lausuntopvm 06.02.2026
Sisältö Karjarakennuksen laajennus voidaan toteuttaa suunnitelman mukaisesti.

Laajennuksen tieltä siirretään kermien lietesäiliö toiseen sijaintipaikkaan. Laajennuksen tekeminen muuhun suuntaan ei ole mahdollista ja tilalla on käytössä lannan hajua poistavat tekniikat mm. lantabakteerin käyttö. Näinollen laajennuksen tekemiselle on olemassa Vna 138/2019 3§: n mukaiset edellytykset vähimmäisetaisyydestä poikkeamiselle.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Rakennustyössä on noudatettava rakennustarkastajan antamia neuvoja ja ohjeita. Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Työnjohtajat Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Rakennekatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

Päätöksen antaminen Päätös annetaan kuulutuksen jälkeen 18.02.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 20.03.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 21.03.2026, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.

Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo Rakennustyö on aloitettava 21.03.2029 mennessä ja saatettava loppuun 21.03.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa.

Heinävesi 10.02.2026

Allekirjoittaja Niko Kolari
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimus toimitetaan osoitteella:

Heinäveden kunta
Rakennustarkastaja
Kermanrannantie 7
79700 Heinävesi.
kunta@heinavesi.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja Niko Kolari, puh. 050 577 1440.

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA 090-431-0010-0070
Vihtarinlahdentie 12, 79940 VIHTARI
Koko tila
Kiinteistön nimi Ristola
Pinta-ala 181394 m²

TOIMENPIDE Katetun lantalan rakentaminen

Rakennettava kerrosala 154 m²
Kokonaisala 154 m²
Tilavuus 920 m³

LAUSUNNOT

Lausunnon antaja Ympäristönsuojeluviranomainen
Lausuntopvm 06.02.2026
Sisältö Lantala/ kuivikevarastossa tullaan varastoimaan separoidun lietelannan kuivajaetta. Tilalla on käytössä hajua poistavat tekniikat/lantabakteeri hajun poistamiseksi.

Näinollen varaston rakentamisen osalta on olelassa edellytykset Vna 138/2019 §3 mukaiselle vähimmäisetaisyysistä poikkeamiselle.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Rakennus on sijoitettava rakennustarkastajan paikan päällä osoittamaan kohtaan. Rakennustyössä on noudatettava rakennustarkastajan antamia neuvoja ja ohjeita.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Työnjohtajat Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Sijainnin merkitseminen
- Rakennekatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

Päätöksen antaminen Päätös annetaan kuulutuksen jälkeen 18.02.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 20.03.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 21.03.2026, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.

Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo Rakennustyö on aloitettava 21.03.2029 mennessä ja saatettava loppuun 21.03.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa.

Heinävesi 10.02.2026

Allekirjoittaja Niko Kolari
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella.
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimus toimitetaan osoitteella:

Heinäveden kunta
Rakennustarkastaja
Kermanrannantie 7
79700 Heinävesi.
kunta@heinavesi.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja Niko Kolari, puh. 050 577 1440.

ASIA Rakentamislupa

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA 090-431-0016-0094
Hirvimäentie 25, 79940 VIHTARI
Koko tila
Kiinteistön nimi Erola
Pinta-ala 380291 m²

TOIMENPIDE Betonirakenteisen lietesäiliön rakentaminen

Kokonaisala 523 m²

LAUSUNNOT

Lausunnon antaja Ympäristösuojeluviranomainen
Lausuntopvm 20.01.2026
Sisältö Heinäveden kunnan ympäristösuojeluviranomaisella ei ole huomautettavaa betonisen lietesäiliön rakentamishakemukseen.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Rakennus on sijoitettava rakennustarkastajan paikan päällä osoittamaan kohtaan. Rakennustyössä on noudatettava rakennustarkastajan antamia neuvoja ja ohjeita.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Työnjohtajat Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Sijainnin merkitseminen
- Loppukatselmus

Päätöksen antaminen Päätös annetaan kuulutuksen jälkeen 18.02.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 20.03.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 21.03.2026, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 21.03.2029 mennessä ja saatettava loppuun 21.03.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa.

Heinävesi 10.02.2026

Allekirjoittaja

Niko Kolari
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella.
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimus toimitetaan osoitteella:

Heinäveden kunta
Rakennustarkastaja
Kermanrannantie 7
79700 Heinävesi.
kunta@heinavesi.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja Niko Kolari, puh. 050 577 1440.

ASIA

Rakentamislupa

HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA

090-431-0010-0006
Pahalammentie 10b, 79940 VIHTARI
Koko tila

Kiinteistön nimi
Pinta-ala

KANKAALA
156200 m²

TOIMENPIDE

Kermirakenteisen lietesäiliön rakentaminen

Kokonaisala

1200 m²

LAUSUNNOT

Lausunnon antaja
Lausuntopvm
Sisältö

Ympäristönsuojeluviranomainen
20.01.2026
Heinäveden kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ei näe estettä hankkeen toteuttamiselle. Rakentamishankkeessa tulee huomioida, että kermirakenteisen säiliön osat ovat ehjät ja säiliön tiiveys voidaan varmistaa.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Rakennus on sijoitettava rakennustarkastajan paikan päällä osoittamaan kohtaan. Rakennustyössä on noudatettava rakennustarkastajan antamia neuvoja ja ohjeita.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Työnjohtajat

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Katselmukset Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Sijainnin merkitseminen
- Loppukatselmus

Päätöksen antaminen Päätös annetaan kuulutuksen jälkeen 18.02.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 20.03.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 21.03.2026, ellei aloitusoikeutta ole myönnetty.

Käyttöönotto Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo Rakennustyö on aloitettava 21.03.2029 mennessä ja saatettava loppuun 21.03.2031 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä hakemuksesta jatketa.

Heinävesi 10.02.2026

Allekirjoittaja Niko Kolari
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Oikaisuvaatimus toimitetaan osoitteella:

Heinäveden kunta
Rakennustarkastaja
Kermanrannantie 7
79700 Heinävesi.
kunta@heinavesi.fi

Lisätietoja: rakennustarkastaja Niko Kolari, puh. 050 577 1440.