

6.6.2023

HEINÄVEDEN KUNTA

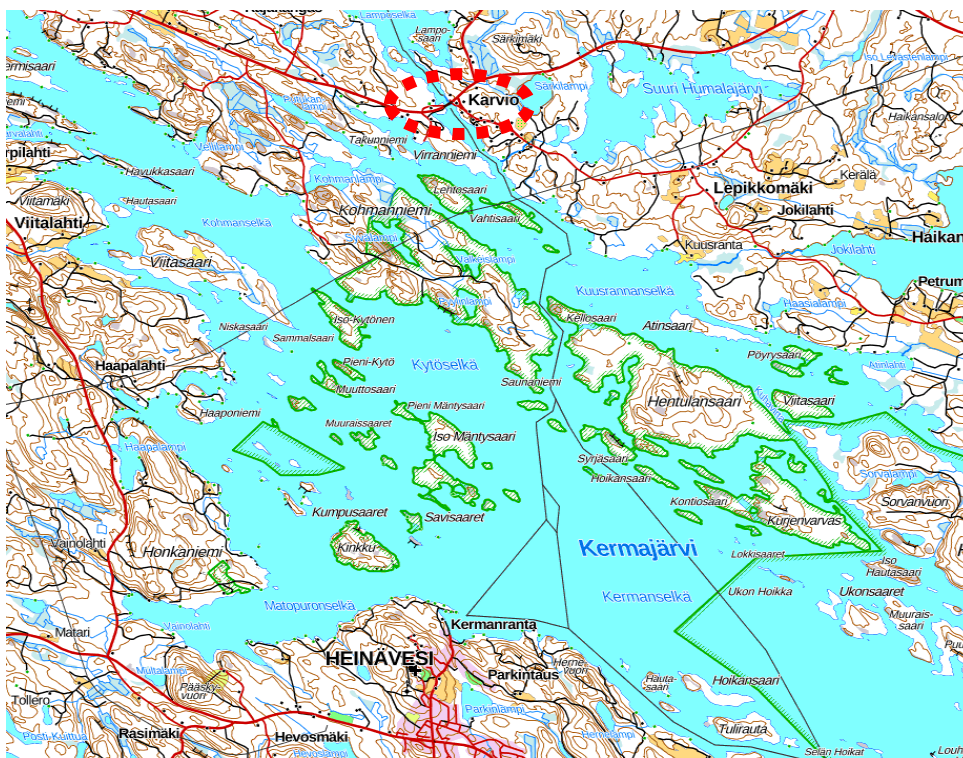
# Karvion asemakaavan muutos ja osittainen kumoaminen sekä Virranniemen asemakaavan muutos

## 1. MIKÄ ON OSALLISTUMIS- JA ARVIINTISUUNNITELMA

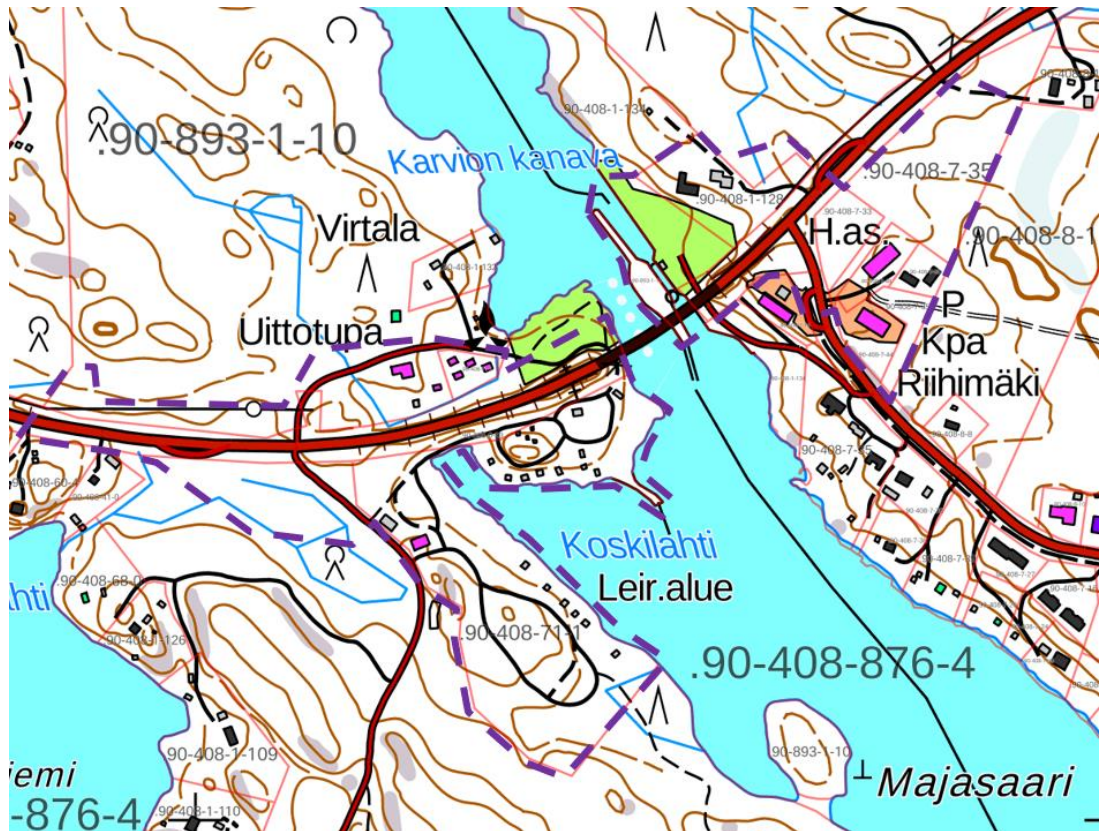
Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaan tulee kaavoitustyöhön sisällyttää kaavan laajuuteen ja sisältöön nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenetelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

## 2. MISSÄ JA MITÄ ON SUUNNITTEILLA?

Karvion kanavan yli ollaan laatimassa tiesuunnitelmaan uuden sillan rakentamiseksi maantielle 23. Asemakaavat tulee päivittää niin, että ne ovat yhteneväiset tiesuunnitelman kanssa. Asemakaava muutoksella muutetaan kanavan länsipuoleista Virranniemen asemakaavaa sekä itäpuolen Karvion asemakaavaa.



Kuva 1. Suunnittelualan sijainti punaisella katkoviivalla.



Kuva 2. Suunnittelualueen rajausta violetilla katkoviivalla.

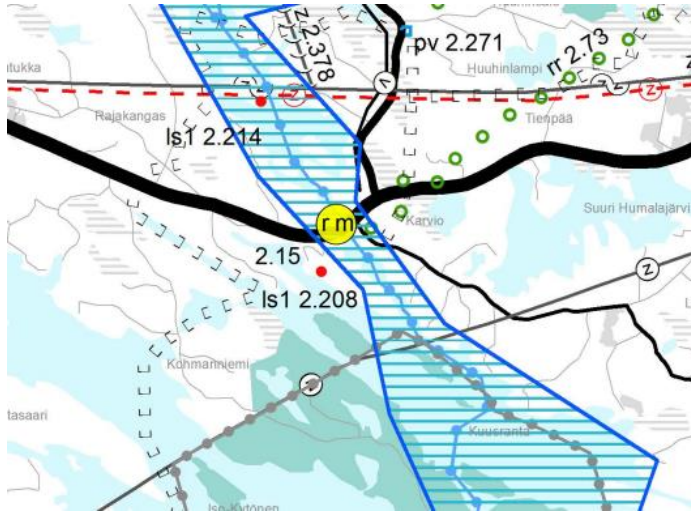
### 3. MIHIN SUUNNITTELULLA PYRITÄÄN?

Valtatien 23 koskevaa tiesuunnitelmaa ei voida hyväksyä, mikäli alueen asemakaavat eivät ole tiesuunnitelman mukaisia. Kaavan tavoitteena on muuttaa asemakaavat tiesuunnitelman mukaiseksi ja edelleen mahdollistaa uuden sillan rakentamisen.

### 4. MITÄ SUUNNITELMIA TAUSTALLA?

#### Maakuntakaava

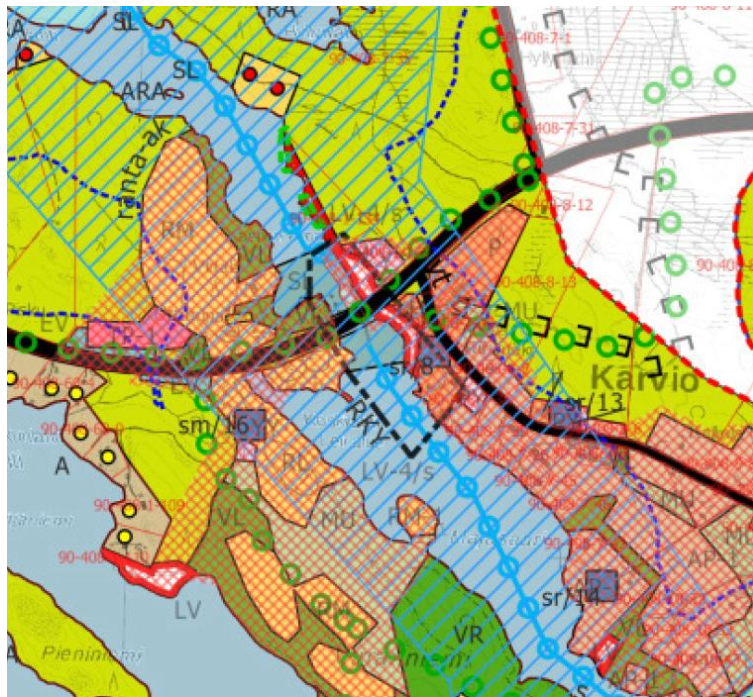
Heinäveden kunnan alueella on voimassa kolme maakuntakaava: Etelä-Savon maakuntakaava (2010) sekä Etelä-Savon 1. ja 2. vaihemaakuntakaavat (2016). Suunnittelualueelle on osoitettu matkailupalveluiden kohdemerkintä, valtakunnallisesti arvokas maisema-alue (Heinäveden reitti), valtatie, laivaväylä, runkovesijohto ja moottorikelkkareitti.



Kuva 3. Ote Etelä-Savon maakuntakaavayhdistelmästä.

### Rantaosayleiskaava

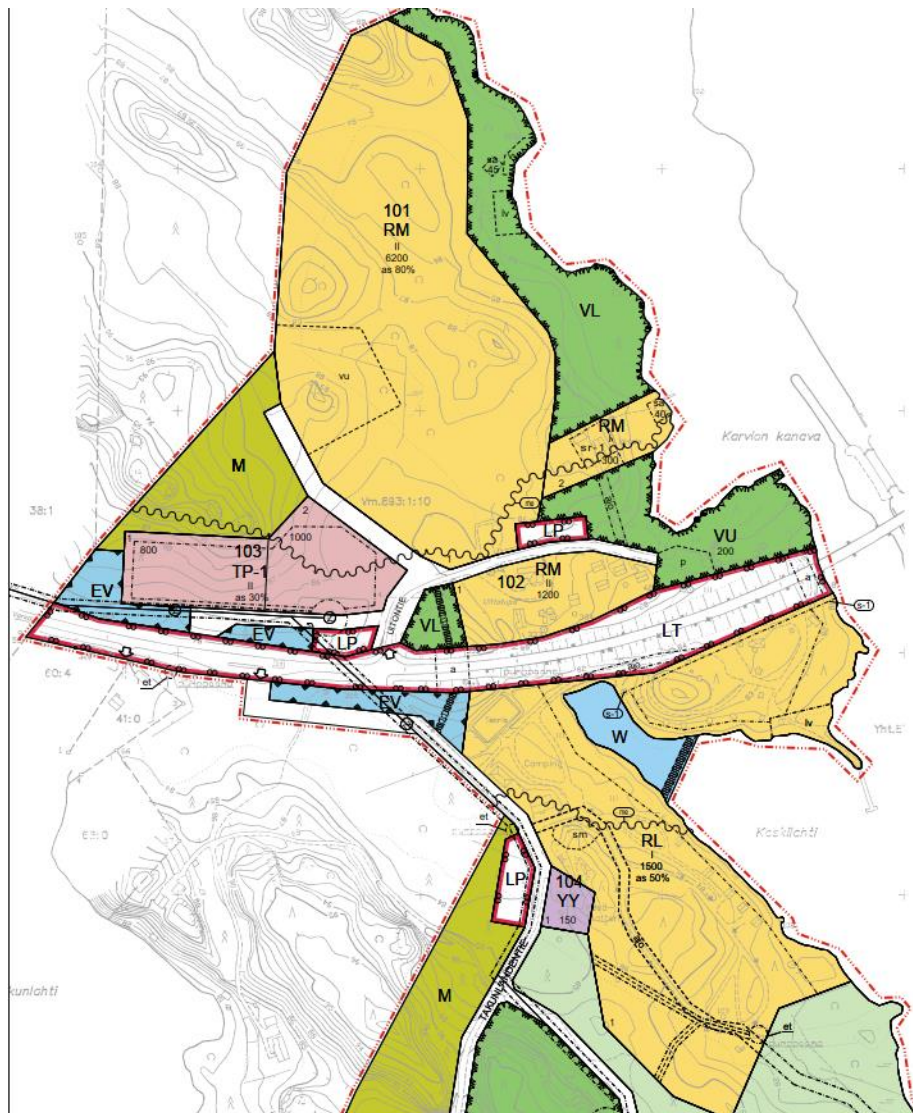
Heinäveden pohjoisten alueiden rantayleiskaavojen muutos on käynnistetty vuonna 2017 ja kaavahanke on valmistunut 28.4.2020. Yleiskaavassa suunnittelualueelle on osoitettu matkailutoimintojen aluetta, palveluiden aluetta, pientaloaluetta, kanava-alue, kyläalue, lähivirkistysaluetta, vesialue, laivaväylä, valtatie, yhdystie ja kevyenliikenteen väylä. Yleiskaavassa on myös osoitettu Karvion kanavan RYK-alue sekä Heinäveden reitin valtakunnallisesti arvokas maisema-alue. Alla ote suunnittelualueen kaavakartasta.



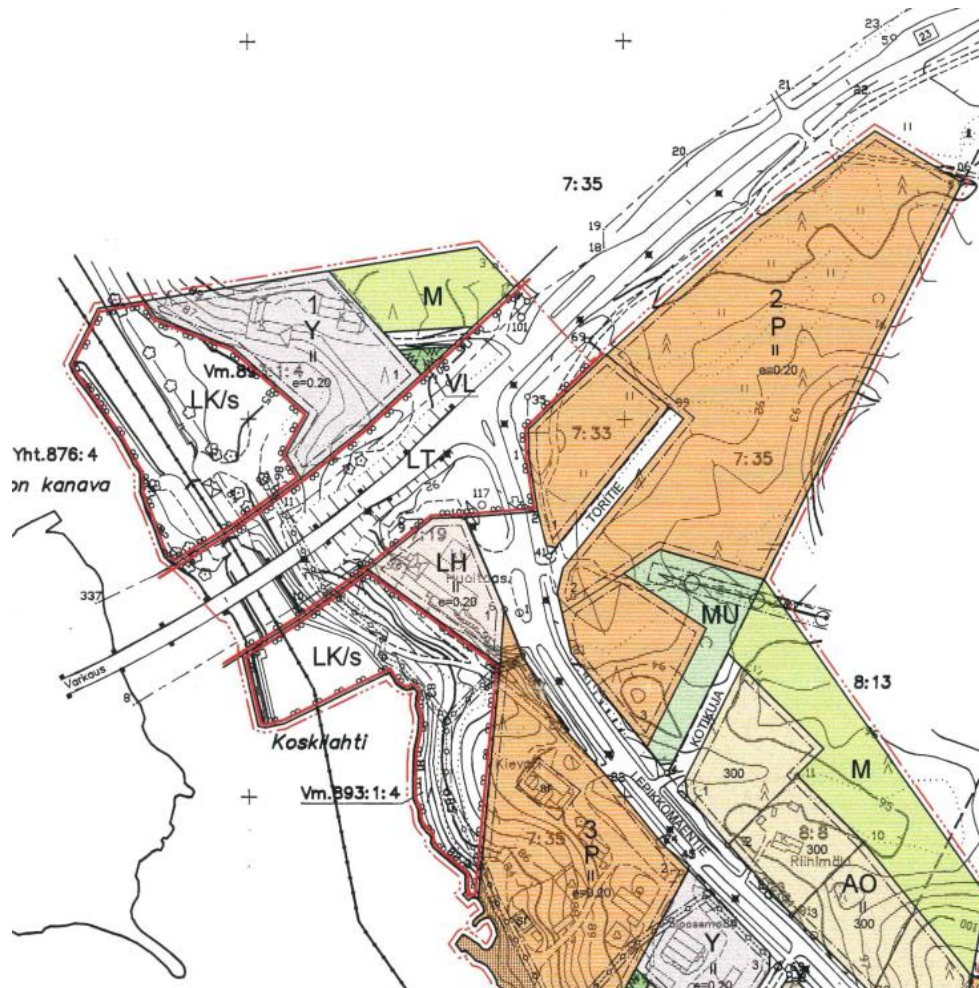
Kuva 4. Ote rantaosayleiskaavan muutoksesta.

## Asemakaava

Kanavan länsipuolella on Virranniemen asemakaava, joka on valtuustossa hyväksytty 18.2.2008 § 15. Kanavan itäpuolella on Karvion asemakaava, joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa vuonna 2003.



Kuva 5. Ote Virranniemen asemakaavasta.



Kuva 6. Ote Karvion asemakaavasta.

### Muut selvitykset ja suunnitelmat

Suunnittelualueelle on laadittu tiesuunnitelma: Valtatien 23 parantaminen Karvion kanavan kohdalla, Heinävesi. Tiesuunnitelman laatimisen pohjaksi on laadittu meluselvitys sekä luontotoselvitys.

## 5. MITÄ JA MITEN VAIKUTUKSIA ARVIOIDAAN

Odotettavissa olevien vaikutusten esiintyminen ja arviointi tapahtuvat asiantuntijoiden, viranomaisten, asukkaiden ja suunnittelijoiden kanssa yhteistyössä ja vuorovaikutuksessa. Lähtökohtana ovat aiemmat suunnitelmat ja selvitykset, kartat, ilmakuvat sekä prosessin aikana esille nousseet asiat. Vaikutusten arvioinnissa verrataan kumotun kaavan mukaista tilannetta nykytilanteeseen.

Arviointikohde	Näkökohta
Yhdyskuntarakenne	<ul style="list-style-type: none"> <li>- alueen asema ja liittyminen kuntarakenteeseen</li> <li>- olevien rakenteiden hyödyntäminen</li> <li>- tekninen huolto</li> <li>- palvelut ja asuminen</li> <li>- virkistys</li> <li>- maanomistus</li> </ul>
Ympäristö	<ul style="list-style-type: none"> <li>- kasvillisuus, linnusto ja eläimistö</li> <li>- maisemakuva</li> <li>- kulttuuriympäristö</li> <li>- melu ja päästöt</li> <li>- erityispiirteet ja kohteet</li> </ul>
Liikenne	<ul style="list-style-type: none"> <li>- liikenneverkko</li> <li>- liikenneturvallisuus</li> </ul>
Ihmiset	<ul style="list-style-type: none"> <li>- elinolot, turvallisuus ja viihtyisyys</li> </ul>

## 6. KETKÄ OVAT OSALLISET JA SIDOSRYHMÄT?

### Maanomistajat, asukkaat

- kaava-alueen ja lähialueen asukkaat ja loma-asukkaat
- kaava-alueen ja lähialueen maanomistajat sekä yrittäjät

### Viranomaiset

- Pohjois-Karjalan ELY-keskus
- Pohjois-Savon ELY-keskus
- Pohjois-Karjalan maakuntaliitto
- Pohjois-Karjalan pelastuslaitos
- Väylävirasto
- Pohjois-Karjalan museo

### Kunnan hallintokunnat

- tekninen toimi
- rakennusvalvonta
- Keski-Savon ympäristötoimi

### Muut yhteisöt

- kalastusalue/osakaskunta
- Pohjois-Heinäveden kyläyhdistys
- Heinäveden moottorikelkkailijat ry.

## 7. MITEN JA MILLOIN VOI OSALLISTUA? MITEN SUUNNITTELUSTA TIEDOTETAAN?

SUUNNITTELU- VAIHEET	TYÖSTÄMINEN	KÄSITTELY	OSALLISTUMI- NEN	TIEDOTTAMINEN
Syysy 2021 - kesä 2023  1. Laatumisprosessin käynnistäminen ja luonnosvaihe	Lähtöaineiston kokoaminen ja tavoitteiden tarkistaminen. Aloitusvaiheen neuvottelu OAS:n ja kaavaluonnoksen laadintaa. Valtuustun arviointi. Valmisteluaineisto nähtäville	Tekninen lautakunta asettaa OAS:n ja kaavaluonnoksen nähtäville  Samanaikaisesti laitetaan nähtäville myös tiesuunnitelma	Lausunnot  Mielipiteet	Nähtäville asettamisesta ilmoitetaan kunnallisten ilmoitusten tapaan.  Kunnan kotisivut
Loppuvuosi 2023  3. Ehdotusvaihe	Kaavaluonnoksesta saatujen mielipiteiden ja lausuntojen jälkeen työstetään kaavaehdotus.	Tekninen lautakunta asettaa kaavaehdotuksen nähtäville.	Lausunnot  Muistutukset	Ilmoitetaan samoin kuin luonnosvaiheessa.  Kunnan kotisivut
Alkuvuosi 2024  4. Hyväksymisvaihe	Muistutukset ja lausunnot tutkitaan. Kaavaehdotusta korjataan tarvittaessa	Kaavan hyväksyminen tekninen lautakunta → kunnanhallitus → kunnanvaltuusto	Kaavan hyväksymispäätöksen laillisuudesta voi valittaa hallinto-oikeuteen	Hyväksymispäätöksestä kuulutetaan virallisesti

## 8. KUKA VALMISTEE?

Heinäveden kunnan kaavoitustyöhön liittyvistä käytännön asioista vastaa kunnan metsätaloudeninsinööri Jyrki Tiippana. Ranta-asemakaavan laadinnasta vastaa FCG Finnish Consulting Group Oy:n Kuopion toimistossa DI Timo Leskinen.

## 9. MISTÄ SAA TIETOA?

### Heinäveden kunta

Kermanrannantie 7, 79700 Heinävesi  
Jyrki Tiippana, kunnanmetsätaloudeninsinööri  
puh. 040 017 2203  
jyrki.tiippana@heinavesi.fi

### FCG Finnish Consulting Group Oy

PL 1199, 70211 Kuopio  
Timo Leskinen, DI  
puh. 040 5089680  
timo.leskinen@fcg.fi

Kaava-aineistoa on nähtävillä Heinäveden kunnan kotisivuilla: [www.heinavesi.fi](http://www.heinavesi.fi)